

Ressort: Lokales

## Eine Gute Investition für die Malteser

### neue Unterkunft für die Malteser in Kö

Köln, 10.12.2017, 16:13 Uhr

**GDN** - Unter der Anwesenheit von 400 Mitarbeiter und Angehörigen konnte der Malteser-Hilfsdienst(MHD) Köln sein neues Domizil am Deutzer Feld beziehen. Der Präsident der deutschen Assoziation des Malteserordens Erich Prinz zu Lobkowitz, nannte die neue Unterkunft als "Unglaublich funktional".

Erstehe auch für eine "energische Meisterleitung". Der Bau ist ein Niedrigenergie - Gebäude mit großer Anlage die für den Tagesbetrieb und einem Energiesparmdous für die Nacht geeignet ist. In seiner Laudatio bezeichnete Bürgermeister Ralf Heinen die Immobilie als eine Markenstein für das Baugebiet "Deutzer Feld". Ungewöhnlich: Im vierten Stock des Gebäudes befindet sich Kapelle. Kardinal Rainer Woelki weihte sie und den Altar im Rahmen eines Pontifikalamtes ein.

Nach der Segnung schickten Kinder aus dem Innenhof 500 Luftballons mit befestigten Wünschen gen Himmel.

Finanzvorstand Verena Hölken erwähnte,dass ein Umzug auf Grund städtebaulicher Auflagen dringend notwendig geworden sei. Investoren und Immobilienentwickler halfen bei der Entscheidung des Kaufvertrages und prüften mit Hilfe externer Gutachten über den Erwerb dies jetzigen Gebäudes in Höhe von 32 Millionen Euro.

Hölken betonte, die Investition sei trotz der Höhe "gerechtfertigt", zumal die Zinsen aktuell niedrig seien. Dadurch seien die Gesamtkosten, bei einem realistischen Nutzungszeitraum von 30 Jahren bei Kauf geringer, als wenn man das Gebäude für diese Zeit gemietet hätte. Auch sei es wichtig und ganz bewusst gewesen, mit den finanziellen Mittel der Malteser um zugehen.

Das jetzige Haus verfügt über 10 150 Quadratmeter Gewerbefläche, neun Konferenzräume ,21 Besprechungsräume sowie 138 Tiefgaragenplätze

**Bericht online:**

<https://www.germindailynews.com/bericht-99030/eine-gute-investition-fuer-die-malteser.html>

**Redaktion und Verantwortlichkeit:**

V.i.S.d.P. und gem. § 6 MDStV: Dieter Theisen

**Haftungsausschluss:**

Der Herausgeber übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der veröffentlichten Meldung, sondern stellt lediglich den Speicherplatz für die Bereitstellung und den Zugriff auf Inhalte Dritter zur Verfügung. Für den Inhalt der Meldung ist der allein jeweilige Autor verantwortlich. Dieter Theisen

**Editorial program service of General News Agency:**

UPA United Press Agency LTD

483 Green Lanes

UK, London N13NV 4BS

contact (at) unitedpressagency.com

Official Federal Reg. No. 7442619